**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ЧЕРДАКЛИНСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**06 мая 2016 г. № 356**

**р.п.Чердаклы**

**Об утверждении решения об условиях приватизации**

**муниципального имущества муниципального образования**

**«Чердаклинский район» Ульяновской области**

В целях реализации Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с решением Совета депутатов муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области от 26.12.2014 №106 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области на 2015 год», администрация муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемое решение об условиях приватизации на объект муниципального имущества, находящийся в собственности муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального обнародования.

Глава администрации муниципального

образования «Чердаклинский район»

Ульяновской области Ю.А.Пузраков

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

муниципального образования

«Чердаклинский район»

Ульяновской области

от 06 мая 2016г. № 356

**РЕШЕНИЕ**

**Об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области**

**1. Основание для приватизации:** Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решение Совета депутатов муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области от 27.01.2016 №3 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области на 2015 год».

**2. Наименование объекта приватизации:** Здание, назначение: нежилое, 1 – этажное, (подземных этажей - 0), общая площадь 521,4 кв.м, инв. № 009107,лит. А, А1, кадастровый номер: 73:21:230406:52, адрес объекта: Ульяновская область, Чердаклинский район, пос.Колхозный, ул.Полевая, 1А

Одновременно со зданием, победителю торгов в соответствии с частью 5 статьи 28 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» отчуждается земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации здания котельной, кадастровый номер 73:21:230406:50, по рыночной стоимости 2414000,00 рублей. Ограничения не зарегистрированы.

**3. Характеристика объекта приватизации:** Здание, назначение: нежилое, 1 – этажное, (подземных этажей - 0), общая площадь 521,4 кв.м, инв. № 009107,лит. А, А1, кадастровый номер: 73:21:230406:52, адрес объекта: Ульяновская область, Чердаклинский район, пос.Колхозный, ул.Полевая, 1А

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации здания котельной, кадастровый номер 73:21:230406:50, по рыночной стоимости 2414000,00 рублей.

3.1.Обременение объекта: не зарегистрированы

**4. Требования к объекту приватизации:**

4.1) Способ приватизации: аукцион

4.2) Цена продажи: 2724030,00 (два миллиона семьсот двадцать четыре тысячи тридцать) рублей, из которых 2414000,00 (два миллиона четыреста четырнадцать тысяч) рублей рыночная стоимость земельного участка и 310030,00 (триста десять тысяч тридцать) рублей стоимость здания с учетом НДС.

4.3) Форма платежа: оплата производится единовременно, рассрочка платежа не предусмотрена.

**5. Переход права собственности.**

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ульяновской области.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_