**Росреестр представил новый сервис «Личный кабинет кадастрового инженера»**

ФГБУ ФКП «Росреестр» по Ульяновской области информирует о запуске с 1 января 2017 года на официальном сайте Росреестра ([https://rosreestr.ru/](https://rosreestr.ru/site)) нового сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».

Кадастровый инженер является важным связующим звеном между правообладателем и органом кадастрового учета.  Он определяет местоположение границ объектов недвижимости, по итогам проведенных работ подает необходимые документы в орган кадастрового учета.

Основной целью внедрения нового сервиса является способствование повышению качества выполнения работ кадастровыми инженерами, сокращению ошибок и уменьшению количества отказов при внесении ими сведений в государственный кадастр недвижимости. Также повысится уровень защищенности прав собственников недвижимости.

С помощью сервиса фиксируются все факты информационного взаимодействия кадастрового инженера с органами кадастрового учета. Кадастровые инженеры могут предварительно проверить межевой и технический планы, карт-планы территории и акты обследования в режиме реального времени. При проверке межевого плана сервис будет также автоматически проверять на наличие пересечения границ земельного участка (объекта кадастровых работ) с границами других земельных участков, объектов землеустройства и иных объектов, сведения о которых содержатся в ЕГРН.

Использование сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера» является **платным**. Приказом Минэкономразвития РФ от [28.12.2015 №997](https://cloud.mail.ru/public/69QW/sajhDvjtY) утверждены порядок взимания и возврата платы за использование кадастровым инженером электронного сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера», а также размеров такой платы. Порядком предусмотрено, что оплата услуги за пользование Личным кабинетом кадастрового инженера производится до получения кадастровым инженером соответствующей услуги. Внесенная плата подлежит возврату в части, превышающей установленный приказом размер платы, или в полном размере до получения кадастровым инженером услуг. Плата за использование сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера» **составит 2500 рублей за 100 оказанных услуг.**

Регистрация в электронном сервисе «Личный кабинет кадастрового инженера» осуществляется с использованием единой системы идентификации и аутентификации, и с применением усиленной квалифицированной электронной подписи, а предоставление вышеуказанных услуг будет возможно с момента поступления платы за пользование кадастровым инженером электронного сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».

***Информация предоставлена***

***Филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ульяновской области***