



# УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА

Управление Федеральной службы  
государственной регистрации, кадастра и картографии  
по Ульяновской области

## **Сроки и дата осуществления государственного кадастрового учёта и государственной регистрации прав**

С 01 января 2017 года отношения по государственному кадастровому учёту и государственной регистрации прав регулируются Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее - Закон).

Заявителей, как потребителей государственных услуг, в первую очередь интересует вопрос – что же изменилось в части срока?

Новым законом значительно сокращен общий срок осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество. Важно отметить, что срок регистрации зависит от ряда условий:

- 1) от вида учёта регистрационных действий;
- 2) места и способа представления документов.

При предоставлении заявления и документов в обособленное подразделение ОГКУ «Правительство для граждан» - многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Ульяновской области» (далее - МФЦ) сроки получения государственных услуг по государственной регистрации и (или) государственной регистрации будут следующими:

- девять рабочих дней с даты приема заявления на осуществление государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов;

- семь рабочих дней с даты приема заявления на осуществление государственного кадастрового учета и прилагаемых к нему документов;

- двенадцать рабочих дней с даты приема заявления на осуществление государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов;

- пять рабочих дней с даты приема заявления на осуществление государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов на основании нотариально удостоверенной сделки, свидетельства о праве на наследство, свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов;

- семь рабочих дней с даты приема заявления на осуществление государственной регистрации ипотеки жилого помещения и прилагаемых к нему документов.

В случае представления заявления об осуществлении государственной регистрации прав на основании нотариально удостоверенной сделки, свидетельства о праве на наследство, свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов, в электронной форме - через портал госуслуг решение принимается в течение одного рабочего дня, следующего за днём поступления соответствующих документов.

При предоставлении документов через офис ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ульяновской области, расположенный по адресу: г.Ульяновск, ул. Кольцевая, д. 50, сроки проведения кадастрового учета и государственной регистрации прав сокращаются на два рабочих дня.

*Начальник Межмуниципального отдела  
по Новоспасскому и Николаевскому районам  
Управления Росреестра по Ульяновской области  
Н.В. Савинова*

#### **Контакты для СМИ**

Полякова Ольга Николаевна

8 (8422) 44 93 34

8 (8422) 41 01 43 (факс)

[73\\_upr@rosreestr.ru](mailto:73_upr@rosreestr.ru)

[73press\\_upr@mail.ru](mailto:73press_upr@mail.ru)

432071, г. Ульяновск, ул. К. Маркса, 29