



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ИНВЕНТАРИЗАЦИОННАЯ КОРПОРАЦИЯ
ПО НЕДВИЖИМОСТИ
И ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ»**

432042, г. Ульяновск, ул. Станкостроителей, 12-А

тел/факс: 8(8422)68-02-22, 68-04-44

E-Mail: zao.iknzs@gmail.com

**Проект планировки территории линейного
объекта**

**Газопровод по ул. Заречная и ул. Степная в с. Богдашкино
Чердаклинского района**

Основная часть проекта планировки



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ИНВЕНТАРИЗАЦИОННАЯ КОРПОРАЦИЯ
ПО НЕДВИЖИМОСТИ
И ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ»**

432042, г. Ульяновск, ул. Станкостроителей, 12-А

тел/факс: 8(8422)68-02-22, 68-04-44

E-Mail: zao.iknzs@gmail.com

Заказчик: _____

УТВЕРЖДАЮ _____

**Проект планировки территории линейного
объекта**

**Газопровод по ул. Заречная и ул. Степная в с. Богдашкино
Чердаклинского района**

Основная часть проекта планировки.

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Исп. директор

А.В. Петров

ГИП

П. А. Карягин

Ульяновск 2017



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ИНВЕНТАРИЗАЦИОННАЯ КОРПОРАЦИЯ
ПО НЕДВИЖИМОСТИ
И ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ»**

432042, г. Ульяновск, ул. Станкостроителей, 12-А

тел/факс: 8(8422)68-02-22, 68-04-44

E-Mail: zao.iknzh@gmail.com

**Проект планировки территории линейного
объекта**

**Газопровод по ул. Заречная и ул. Степная в с. Богдашкино
Чердаклинского района**

Материалы по обоснованию проекта планировки.



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ИНВЕНТАРИЗАЦИОННАЯ КОРПОРАЦИЯ
ПО НЕДВИЖИМОСТИ
И ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ»**

432042, г. Ульяновск, ул. Станкостроителей, 12-А

тел/факс: 8(8422)68-02-22, 68-04-44

E-Mail: zao.iknzs@gmail.com

Заказчик: _____

УТВЕРЖДАЮ _____

**Проект планировки территории линейного
объекта**

**Газопровод по ул. Заречная и ул. Степная в с. Богдашкино
Чердаклинского района**

Материалы по обоснованию проекта планировки.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Исп. директор

А.В. Петров

ГИП

П. А. Карягин

Ульяновск 2017



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ИНВЕНТАРИЗАЦИОННАЯ КОРПОРАЦИЯ
ПО НЕДВИЖИМОСТИ
И ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ»**

432042, г. Ульяновск, ул. Станкостроителей, 12-А

тел/факс: 8(8422)68-02-22, 68-04-44

E-Mail: zao.iknzh@gmail.com

Проект межевания территории линейного объекта

**Газопровод по ул. Заречная и ул. Степная в с. Богдашкино
Чердаклинского района**

Основная часть проекта межевания.



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ИНВЕНТАРИЗАЦИОННАЯ КОРПОРАЦИЯ
ПО НЕДВИЖИМОСТИ
И ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ»**

432042, г. Ульяновск, ул. Станкостроителей, 12-А

тел/факс: 8(8422)68-02-22, 68-04-44

E-Mail: zao.iknzs@gmail.com

Заказчик: _____

УТВЕРЖДАЮ _____

Проект межевания территории линейного объекта

**Газопровод по ул. Заречная и ул. Степная в с. Богдашкино
Чердаклинского района**

Основная часть проекта межевания.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Исп. директор

А.В. Петров

ГИП

П. А. Карягин

Ульяновск 2017



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ИНВЕНТАРИЗАЦИОННАЯ КОРПОРАЦИЯ
ПО НЕДВИЖИМОСТИ
И ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ»**

432042, г. Ульяновск, ул. Станкостроителей, 12-А

тел/факс: 8(8422)68-02-22, 68-04-44

E-Mail: zao.iknzs@gmail.com

Проект межевания территории линейного объекта

**Газопровод по ул. Заречная и ул. Степная в с. Богдашкино
Чердаклинского района**

Материалы по обоснованию проекта межевания.



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ИНВЕНТАРИЗАЦИОННАЯ КОРПОРАЦИЯ
ПО НЕДВИЖИМОСТИ
И ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ»**

432042, г. Ульяновск, ул. Станкостроителей, 12-А

тел/факс: 8(8422)68-02-22, 68-04-44

E-Mail: zao.iknzs@gmail.com

Заказчик: _____

УТВЕРЖДАЮ _____

Проект межевания территории линейного объекта

**Газопровод по ул. Заречная и ул. Степная в с. Богдашкино
Чердаклинского района**

Материалы по обоснованию проекта межевания.

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Исп. директор

А.В. Петров

ГИП

П. А. Карягин

Ульяновск 2017

Газопровод по ул. Заречная и ул. Степная в с. Богдашкино Чердаклинского района

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Проектируемая территория выделяется под строительство линейного объекта «Газопровод по ул. Заречная и ул. Степная в с. Богдашкино Чердаклинского района». Проектируемый газопровод низкого давления, общей протяженностью 1571,4 м предназначен для газоснабжения жилых домов с. Богдашкино. Строительство газопровода низкого давления осуществляется в пределах технологической полосы отвода - 8.0 м. Общая площадь полосы отвода проектируемого газопровода составляет-11490 кв.м.

Земельные участки, сформированные настоящим проектом, определены для строительства и размещения линейного объекта. Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания.

Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию линейного объекта в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

Участок, предназначенный для размещения объекта «Газопровод по ул. Заречная и ул. Степная в с. Богдашкино Чердаклинского района» проходит по территории кадастровых кварталов 73:21:090601 а также через участки с кадастровыми номерами: 73:21:090601:106, 73:21:090601:395, 73:21:090601:28.

Сведения об образуемых земельных участках приведены в таблице 1.

Координирование проектируемых объектов землепользования выполнено в местной системе координат МСК-73 в Балтийской системе высот.

Каталоги координат характерных точек границ образуемых земельных участков представлены на чертеже межевания проектируемой территории.

Исходя из того, что земельные участки с кадастровыми номерами 73:21:090601:106, 73:21:090601:395, 73:21:090601:28 сведения о которых содержатся в государственном кадастре недвижимости, пересекаемые трассой газопровода находятся, в собственности, на данных земельных участках необходимо образовать части земельных участков на период

Проект межевания территории.

Газопровод по ул. Заречная и ул. Степная в с. Богдашкино Чердаклинского района

строительства проектируемого объекта и заключить договора аренды с собственниками вышеуказанных земельных участков.

Заключение.

Проектом межевания сформировано 4 земельных участка.

Земельные участки, сформированные настоящим проектом, определены для строительства и размещения линейного объекта.

Таблица 1. Перечень образуемых земельных участков для временного пользования (на период строительства линейных объектов)

Обозначение формируемого земельного участка	Кадастровый номер, из которого образуется земельный участок	Вид права на земельный участок	Категория земель	Площадь земельного участка под строительство газопровода, кв.м.	Разрешенное использование
:ЗУ1	73:21:090601:106	Частная собственность	Земли населённых пунктов	25,5	Для ведения личного подсобного хозяйства
:ЗУ2	73:21:090601:395	Частная собственность	земли населённых пунктов	0,5	Для ведения личного подсобного хозяйства
:ЗУ3	73:21:090601:28	Частная собственность	земли населённых пунктов	0,5	Для ведения личного подсобного хозяйства
:ЗУ4	73:21:090601	Государственная собственность	земли населённых пунктов	11463,5	Для строительства газопровода

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом межевания не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования.

Газопровод по ул. Заречная и ул. Степная в с. Богдашкино Чердаклинского района

3. Координаты характерных точек образуемых земельных участков.

Зу1.

№ поворотной точки	Координата X	Координата Y
39	515 001,96	2 302 186,24
40	515 003,51	2 302 189,13
41	514 989,81	2 302 196,51

Зу2.

№ поворотной точки	Координата X	Координата Y
19	514 799,25	2 302 263,96
20	514 796,40	2 302 266,52
21	514 796,24	2 302 266,34

Зу3.

№ поворотной точки	Координата X	Координата Y
11	514 853,00	2 302 220,89
12	514 853,15	2 302 221,11
13	514 850,40	2 302 222,98

Зу4.

№ поворотной точки	Координата X	Координата Y
01	515 006,81	2 302 103,01
02	514 925,78	2 302 156,59
03	514 929,67	2 302 161,84
04	514 923,25	2 302 166,61
05	514 919,10	2 302 161,01
06	514 903,60	2 302 171,27
07	514 905,82	2 302 174,80
08	514 899,10	2 302 179,14
09	514 896,89	2 302 175,71
10	514 845,46	2 302 209,76
11	514 853,00	2 302 220,89
13	514 850,40	2 302 222,98
14	514 846,53	2 302 225,60
15	514 838,79	2 302 214,18
16	514 815,46	2 302 229,62

Проект межевания территории.

Газопровод по ул. Заречная и ул. Степная в с. Богдашкино Чердаклинского района

17	514 792,58	2 302 250,30
18	514 802,35	2 302 261,17
19	514 799,25	2 302 263,96
21	514 796,24	2 302 266,34
22	514 786,64	2 302 255,66
23	514 739,00	2 302 298,58
24	514 744,80	2 302 304,72
25	514 739,03	2 302 310,26
26	514 733,00	2 302 303,99
27	514 634,21	2 302 392,98
28	514 627,80	2 302 385,94
29	514 618,35	2 302 394,62
30	514 638,62	2 302 419,32
31	514 676,00	2 302 453,83
32	514 685,66	2 302 468,98
33	514 848,66	2 302 301,21
34	514 921,05	2 302 244,43
35	514 932,58	2 302 236,74
36	514 954,16	2 302 218,16
37	514 980,61	2 302 192,38
38	514 999,72	2 302 182,09
39	515 001,96	2 302 186,24
41	514 989,81	2 302 196,51
42	514 985,39	2 302 198,89
43	514 959,45	2 302 224,15
44	514 937,80	2 302 242,80
45	514 934,71	2 302 244,89
46	514 935,44	2 302 245,90
47	514 928,82	2 302 250,42
48	514 928,05	2 302 249,33
49	514 925,74	2 302 250,91
50	514 912,96	2 302 260,94
51	514 915,02	2 302 263,43
52	514 908,85	2 302 268,53
53	514 906,66	2 302 265,88
54	514 878,53	2 302 287,95
55	514 880,11	2 302 290,06
56	514 873,69	2 302 294,84
57	514 872,24	2 302 292,89
58	514 854,05	2 302 307,15
59	514 690,01	2 302 475,81
60	514 698,52	2 302 489,16
61	514 691,48	2 302 493,70
62	514 669,81	2 302 459,00
63	514 632,50	2 302 424,51

Проект межевания территории.

Газопровод по ул. Заречная и ул. Степная в с. Богдашкино Чердаклинского района

64	514 607,37	2 302 393,84
65	514 622,41	2 302 380,02
66	514 547,70	2 302 297,90
67	514 501,03	2 302 278,07
68	514 468,18	2 302 293,39
69	514 399,00	2 302 267,28
70	514 401,82	2 302 259,80
71	514 467,85	2 302 284,72
72	514 500,88	2 302 269,31
73	514 552,44	2 302 291,22
74	514 634,77	2 302 381,72
75	514 644,95	2 302 372,56
76	514 642,99	2 302 370,49
77	514 648,81	2 302 365,00
78	514 650,89	2 302 367,21
79	514 665,23	2 302 354,27
80	514 664,52	2 302 353,48
81	514 670,46	2 302 348,13
82	514 671,17	2 302 348,91
83	514 706,19	2 302 317,37
84	514 705,48	2 302 316,57
85	514 711,47	2 302 311,26
86	514 712,14	2 302 312,01
87	514 774,86	2 302 255,51
88	514 764,01	2 302 243,69
89	514 769,90	2 302 238,28
90	514 780,80	2 302 250,15
91	514 810,54	2 302 223,28
92	515 002,17	2 302 096,49
93	515 027,04	2 302 077,47
94	515 031,90	2 302 083,82

Границы земельных участков уточнить на местности по факту строительства линейного объекта.

Проект планировки.

Газопровод по ул. Заречная и ул. Степная в с. Богдашкино Чердаклинского района

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Проектом планировки предусматривается размещение линейных объектов (газопроводов-вводов) на территории муниципального образования «Чердаклинский район».

1. Карта (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры.

Планируемые линейные объекты (газопроводы-вводы) располагаются на территории муниципального образования «Чердаклинский район».

На территорию муниципального образования «Чердаклинский район» разработаны и утверждены проекты планировок. Карты настоящего проекта планировки подготовлены с учётом утвержденных проектов планировки территории.

Проект планировки.

Газопровод по ул. Заречная и ул. Степная в с. Богдашкино Чердаклинского района

2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Настоящим проектом планировки территории предусмотрено размещение линейных объектов (газопроводов-вводов) на территории муниципального образования «Чердаклинский район».

Для распределительной сети газопроводов Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» установлены нормативные охранные зоны.

Границы зон планируемого размещения линейного объекта определены по полосе отвода линейных объектов (ширина 8 м).

Проект планировки.

Газопровод по ул. Заречная и ул. Степная в с. Богдашкино Чердаклинского района

3. Схема границ территорий объектов культурного наследия.

Настоящим проектом планировки территории предусмотрено размещение линейных объектов (газопроводов-вводов) на территории муниципального образования «Чердаклинский район».

Проектом планировки подготовлены схемы, отображающие размещение планируемых линейных объектов по отношению к территориям объектов культурного наследия, расположенных на территории муниципального образования «Чердаклинский район».

Проект планировки.

Газопровод по ул. Заречная и ул. Степная в с. Богдашкино Чердаклинского района

4. Схема границ зон с особыми условиями использования территории.

Настоящим проектом планировки территории предусмотрено размещение линейных объектов (газопроводов-вводов) на территории муниципального образования «Чердаклинский район».

Проектом планировки подготовлены схемы, отображающие границы зон с особыми условиями использования территории.

Для распределительной сети газопроводов Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» установлены нормативные охранные зоны.

- 5. Обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.**

Настоящим проектом планировки территории предусмотрено размещение линейных объектов (газопроводов-вводов) на территории муниципального образования «Чердаклинский район».

Размещение планируемых линейных объектов выполнено в соответствии с нормативами градостроительного проектирования и требованиями градостроительных регламентов.

- 6. Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам.**

Настоящим проектом планировки территории подготовлены схемы, на которых отображается местоположение существующих объектов капитального строительства, линейных объектов, объектов незавершенного строительства. Проектом не предусматривается снос объектов капитального строительства.

7. Варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах).

Настоящим проектом планировки территории предусмотрено размещение линейных объектов (газопроводов-вводов) на территории муниципального образования «Чердаклинский район».

Проектом не предусмотрены изменение объемно-пространственных решений в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах.

8. Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне.

Зона размещения планируемых линейных объектов подвержена опасным природным явлениям:

- Шквалистый ветер (скорость ветра 20-25 м/с) — частота повторения чрезвычайной ситуации 2 раза в год

- Сильные гололедно-изморозевые отложения на проводах (диаметр отложения на гололедном станке 20 мм и более для гололеда, для сложного наложения и налипания мокрого снега - 35мм и более) - частота повторения чрезвычайной ситуации 1 раз в 20 лет.

- Очень сильный дождь (мокрый снег, дождь со снегом количество осадков 50мм за 12 часов) - частота повторений чрезвычайной ситуации 1 раз в год.

- Очень сильный снег (количество осадков не менее 20мм за период не более 12 часов) - частота повторений чрезвычайной ситуации 1 раз в 3 года.

- Сильная метель (общая низовая метель при средней скорости ветра 15 м/сек и больше) - частота повторений чрезвычайной ситуации 1 раз в 5 лет.

Также возможны аварии техногенного характера:

- Возникновение аварии в связи с дефектами оборудования, его механические повреждения при нарушении режима эксплуатации или

Проект планировки.

Газопровод по ул. Заречная и ул. Степная в с. Богдашкино Чердаклинского района

несоблюдения мер безопасности.

Настоящим проектом планировки определены границы охранных зон планируемых линейных объектов (газопроводов-вводов) Установление охранных зон предотвращает размещение в этой зоне объектов, на которые планируемый линейный объект может оказать негативное влияние. Охранные зоны планируемых линейных объектов выделяются для обеспечения беспрепятственного доступа в целях обслуживания линейных объектов, предотвращения и устранения чрезвычайных ситуаций, в том числе для обеспечения пожарной безопасности.

9. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.

Настоящим проектом планировки территории предусмотрено размещение линейных объектов (газопроводов-вводов) на территории муниципального образования «Чердаклинский район».

Проектом планировки предусмотрены следующие мероприятия по охране окружающей среды:

- 1) Планируемые линейные объекты размещаются вне границ особо охраняемых природных территорий, расположенных в муниципальном образовании «Чердаклинский район».
- 2) Планируемые линейные объекты размещаются на нормативных расстояниях от других объектов с целью устранения негативного влияния на жизнедеятельность человека.
- 3) Планируемые линейные объекты размещаются с учетом сохранения существующих зеленых насаждений на территории муниципального образования «Чердаклинский район».

10. Обоснование очередности планируемого развития территории.

Настоящим проектом планировки территории предусмотрено размещение линейных объектов (газопроводов-вводов) на территории муниципального образования «Чердаклинский район».

Развитие территории настоящим проектом предусмотрено в одну очередь, которая включает в себя размещение планируемых линейных объектов.

Проект планировки.

Газопровод по ул. Заречная и ул. Степная в с. Богдашкино Чердаклинского района

11. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Настоящим проектом планировки территории предусмотрено размещение линейных объектов (газопроводов-вводов) на территории муниципального образования «Чердаклинский район».

На территорию муниципального образования «Чердаклинский район» утверждены проекты планировки, в которых проработаны схемы вертикальной планировки.

Настоящим проектом планировки не изменяются утвержденные схемы вертикальной планировки территории.

Газопровод по ул. Заречная и ул. Степная в с. Богдашкино Чердаклинского района

Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

Проектом планировки предусматривается размещение линейных объектов (газопроводов-вводов) на территории муниципального образования «Чердаклинский район».

1.4. Очередность планируемого развития территории, этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения.

Проектом планировки предусматривается размещение линейных объектов (газопроводов-вводов) на территории муниципального образования «Чердаклинский район».

Настоящим проектом планировки территории не предусмотрено размещение планируемых объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения на территории муниципального образования «Чердаклинский район».

Проект планировки.

Газопровод по ул. Заречная и ул. Степная в с. Богдашкино Чердаклинского района

**Каталог поворотных точек координат красных линий и зоны
планируемого размещения линейных объектов.**

№ поворотной точки (по основному чертежу)	Координата X	Координата Y
01	515 006,81	2 302 103,01
02	514 925,78	2 302 156,59
03	514 929,67	2 302 161,84
04	514 923,25	2 302 166,61
05	514 919,10	2 302 161,01
06	514 903,60	2 302 171,27
07	514 905,82	2 302 174,80
08	514 899,10	2 302 179,14
09	514 896,89	2 302 175,71
10	514 845,46	2 302 209,76
11	514 853,00	2 302 220,89
12	514 853,15	2 302 221,11
14	514 846,53	2 302 225,60
15	514 838,79	2 302 214,18
16	514 815,46	2 302 229,62
17	514 792,58	2 302 250,30
18	514 802,35	2 302 261,17
20	514 796,40	2 302 266,52
21	514 796,24	2 302 266,34
22	514 786,64	2 302 255,66
23	514 739,00	2 302 298,58
24	514 744,80	2 302 304,72
25	514 739,03	2 302 310,26
26	514 733,00	2 302 303,99
27	514 634,21	2 302 392,98
28	514 627,80	2 302 385,94
29	514 618,35	2 302 394,62
30	514 638,62	2 302 419,32
31	514 676,00	2 302 453,83
32	514 685,66	2 302 468,98
33	514 848,66	2 302 301,21
34	514 921,05	2 302 244,43
35	514 932,58	2 302 236,74
36	514 954,16	2 302 218,16
37	514 980,61	2 302 192,38
38	514 999,72	2 302 182,09
40	515 003,51	2 302 189,13
41	514 989,81	2 302 196,51
42	514 985,39	2 302 198,89
43	514 959,45	2 302 224,15
44	514 937,80	2 302 242,80
45	514 934,71	2 302 244,89
46	514 935,44	2 302 245,90

Проект планировки.

Газопровод по ул. Заречная и ул. Степная в с. Богдашкино Чердаклинского района

47	514 928,82	2 302 250,42
48	514 928,05	2 302 249,33
49	514 925,74	2 302 250,91
50	514 912,96	2 302 260,94
51	514 915,02	2 302 263,43
52	514 908,85	2 302 268,53
53	514 906,66	2 302 265,88
54	514 878,53	2 302 287,95
55	514 880,11	2 302 290,06
56	514 873,69	2 302 294,84
57	514 872,24	2 302 292,89
58	514 854,05	2 302 307,15
59	514 690,01	2 302 475,81
60	514 698,52	2 302 489,16
61	514 691,48	2 302 493,70
62	514 669,81	2 302 459,00
63	514 632,50	2 302 424,51
64	514 607,37	2 302 393,84
65	514 622,41	2 302 380,02
66	514 547,70	2 302 297,90
67	514 501,03	2 302 278,07
68	514 468,18	2 302 293,39
69	514 399,00	2 302 267,28
70	514 401,82	2 302 259,80
71	514 467,85	2 302 284,72
72	514 500,88	2 302 269,31
73	514 552,44	2 302 291,22
74	514 634,77	2 302 381,72
75	514 644,95	2 302 372,56
76	514 642,99	2 302 370,49
77	514 648,81	2 302 365,00
78	514 650,89	2 302 367,21
79	514 665,23	2 302 354,27
80	514 664,52	2 302 353,48
81	514 670,46	2 302 348,13
82	514 671,17	2 302 348,91
83	514 706,19	2 302 317,37
84	514 705,48	2 302 316,57
85	514 711,47	2 302 311,26
86	514 712,14	2 302 312,01
87	514 774,86	2 302 255,51
88	514 764,01	2 302 243,69
89	514 769,90	2 302 238,28
90	514 780,80	2 302 250,15
91	514 810,54	2 302 223,28
92	515 002,17	2 302 096,49
93	515 027,04	2 302 077,47
94	515 031,90	2 302 083,82

Газопровод по ул. Заречная и ул. Степная в с. Богдашкино Чердаклинского района

Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры.

1.1. Характеристики планируемого развития территории.

Проектируемая территория выделяется под строительство линейного объекта «Газопровод по ул. Заречная и ул. Степная в с. Богдашкино Чердаклинского района». Проектируемый газопровод низкого давления, общей протяженностью 1571,4 м предназначен для газоснабжения жилых домов с. Богдашкино. Строительство газопровода низкого давления осуществляется в пределах технологической полосы отвода - 8.0 м. Общая площадь полосы отвода проектируемого газопровода составляет 11490 кв.м.

Земельный участок, предоставляемый для размещения газопровода низкого давления выделяется из состава земель населенных пунктов в краткосрочное пользование на период строительства трубопровода и представляет собой территорию вдоль запроектированной трассы, необходимую для выполнения комплекса подготовительных, земляных и строительно-монтажных работ, ограниченные условными линиями, проведенными параллельно осям трубопровода.

Границы образуемых земельных участков, их назначение, координаты характерных точек границ отображены на чертеже межевания территории.

Проект планировки

Газопровод по ул. Заречная и ул. Степная в с. Богдашкино Чердаклинского района

1.2. Характеристики плотности и параметров застройки территории.

Для линейного объекта характеристики плотности и параметров застройки отсутствуют.

1.3. Характеристики необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур.

Настоящим проектом планировки территории предусмотрено размещение линейных объектов на территории муниципального образования «Чердаклинский район».

Таблица 1. Перечень планируемых линейных объектов.

№ п/п	Наименование объекта	Примечание
1	2	3
1	Газопровод по ул. Заречная и ул. Степная в с. Богдашкино Чердаклинского района	