|  |
| --- |
| **ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ** |
| В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастровых кварталов:субъект Российской Федерации: **Ульяновская область**,муниципальное образование **«Красноярское сельское поселение» Чердаклинского района** № кадастрового квартала (нескольких смежных кадастровых кварталов): **73:21:230601 и 73:21:230602**в целях исполнения муниципального контракта от **«10» июня 2018 г. № 1** в период с **«10» июня 2019 г. по «25» ноября 2019 г.** будут выполняться комплексные кадастровые работы.Заказчиком комплексных кадастровых работ является **муниципальное учреждение комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области**Адрес: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, ул. Советская, д.6Адрес электронной почты kumizo21@yandex.ru Номер контактного телефона 8(84231)22559Исполнителем комплексных кадастровых работ является кадастровый инженер:Фамилия, имя, отчество: **Валиев Камиль Наильевич**Адрес: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Черемшанская, д. 106Адрес электронной почты valiev@ulbti.ru Номер контактного телефона 89372784194Квалификационный аттестат: Идентификационный номер 73-10-7 дата выдачи 19.05.2016Наименование саморегулируемой организации в сфере кадастровых отношений, членом которой является кадастровый инженер: **СРО «Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья»** Наименование юридического лица, с которым заключен государственный (муниципальный) контракт и работниками которого являются кадастровые инженеры:Индивидуальный предприниматель Валиев Камиль Наильевич |
| **График выполнения комплексных кадастровых работ**  |
| **Время выполнения работ** | **Место выполнения работ** | **Виды работ**  |
| В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения контракта | Ульяновская область, Чердаклинский район | 1. Направление извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ, в том числе Заказчиком и Исполнителем;2. Исполнитель проводит сбор и анализ исходных данных. |
| В течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента заключения контракта | Ульяновская область, Чердаклинский район | 1. Формируется согласительная комиссия;2. Исполнитель проводит обследование территории комплексных кадастровых работ и инвентаризацию земельных участков;3. Исполнитель проводит геодезическую съемку территории комплексных кадастровых работ;4. Исполнитель подает заявление о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав. |
| В течение 30 (тридцать) рабочих дней со дня опубликования извещения | Ульяновская область, Чердаклинский район | 1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов их регистрации и соответствующих документов на объекты недвижимости;2. Исполнитель подготавливает схему границ земельных участков, составленную с применением картографической основы и направляет ее Заказчику.  |
| **Не позднее 20.08.2019** | Ульяновская область, Чердаклинский район | Исполнитель подает заявление об учете адресов правообладателей и заявления о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости (сведения, полученные от правообладателей) в орган регистрации прав. |
| **Не позднее** **23.08.2019** | Ульяновская область, Чердаклинский район | 1.Исполнитель подготавливает проекты карт-планов территории и направляет его на рассмотрение Заказчику;2. Направление Заказчиком проектов карт-планов территории в согласительную комиссию;3.Направление Заказчиком извещения о проведении заседания согласительной комиссии. |
| **Не позднее** **30.08.2019** | Ульяновская область, Чердаклинский район | Проведение заседания согласительной комиссии, в том числе с участием Исполнителя. |
| В течение 35 (тридцати пяти) рабочих дней с первого заседания согласительной комиссии  | Ульяновская область, Чердаклинский район | Принятие возражений относительно местоположения границ земельных участков. |
| **Не позднее** **31.10.2019**  | Ульяновская область, Чердаклинский район | Исполнитель оформляет проекты карт-планов территории в окончательной редакции. |
| **Не позднее** **07.11.2019** | Ульяновская область, Чердаклинский район | Согласительная комиссия направляет Заказчику для утверждения оформленные Исполнителем проекты карт-планов территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии |
| **Не позднее 13.11.2019** | Ульяновская область, Чердаклинский район | Утверждение Заказчиком карт-планов территории |
| **Не позднее 18.11.2019** | Ульяновская область, Чердаклинский район | Направление Исполнителем в адрес Заказчика акта выполненных работ в 2 (двух) экземплярах с приложением счета и счета-фактуры (при наличии); |
| **Не позднее 19.11.2019**  | Ульяновская область, Чердаклинский район | Направление Заказчиком утвержденных карт-планов в орган регистрации прав; |
| **Не позднее 25.11.2019**(в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня направления Заказчиком утвержденных карт-планов в орган регистрации прав) | Ульяновская область, Чердаклинский район | Подписание Заказчиков акта об оказании услуг |
| Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории выполнения комплексных кадастровых работ, в соответствии с частью 6 статьи 42.7 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" <11> вправе представить исполнителю комплексных кадастровых работ в письменной форме в течение тридцати рабочих дней со дня публикации этого извещения сведения об адресе правообладателя и (или) об адресе электронной почты правообладателя либо в соответствии с частью 5 статьи 20 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" обратиться с соответствующим заявлением в орган кадастрового учета. Информация об адресах приемных органа кадастрового учета размещена на сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии rosreestr.ru в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".В отношении ранее учтенных объектов недвижимости, которые расположены на территории выполнения комплексных кадастровых работ, сведения о которых отсутствуют в государственном кадастре недвижимости, в соответствии с частью 4 статьи 42.6 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" заинтересованные лица вправе представить исполнителю комплексных кадастровых работ заверенные в установленном частью 2 статьи 22 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" порядке копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на такие объекты недвижимости, для внесения исполнителем комплексных кадастровых работ этих сведений в государственный кадастр недвижимости. Указанные сведения и документы можно представить по адресу: 433400, Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, ул. Советская, д.6\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.Заинтересованные лица в соответствии с частью 7 статьи 45 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" вправе самостоятельно подать в орган кадастрового учета заявление о внесении в государственный кадастр недвижимости сведений о ранее учтенном объекте недвижимости. |  |  |