



УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии
по Ульяновской области

Пресс-релиз

Государственный земельный надзор на территории Чердаклинского и Старомайского районов - итоги 2019 года.

Государственный земельный надзор - это важнейшая функция управления земельным фондом, в процессе осуществления которой обеспечивается государственная задача соблюдения норм земельного законодательства и иных нормативно-правовых актов, содержащих нормы земельного права.

Понятие государственного земельного надзора закреплено в статье 71 Земельного кодекса РФ, в которой указано, что специально уполномоченными государственными органами осуществляется государственный земельный надзор за соблюдением земельного законодательства, требований охраны и использования земель организациями независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, их руководителями, должностными лицами, а также гражданами.

Государственный надзор за использованием и охраной земель призван обеспечить исполнение земельного законодательства Российской Федерации, соблюдение установленных требований и выполнение мероприятий по охране земель органами государственной власти, местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами.

Одним из органов осуществляющих государственный земельный надзор на территории Ульяновской области является Управление Росреестра по Ульяновской области. Осуществление государственного земельного надзора, на территории Чердаклинского района и Старомайского района, возложено на Межмуниципальный отдел по Чердаклинскому и Старомайскому районам и осуществляется в форме проведения плановых и внеплановых проверок, а так же в виде административных обследований.

Так государственными инспекторами по использованию и охране земель Межмуниципального отдела по Чердаклинскому и Старомайскому районам Управления Росреестра по Ульяновской области (далее - Отдел) в 2019 году было проведено 145 плановых и внеплановых проверок соблюдения земельного законодательства, осуществлено 32 административных обследования объектов земельных отношений, рассмотрен 21 материал проверок соблюдения земельного законодательства, проведенных должностными лицами осуществляющие муниципальный земельный контроль.

По результатам проведения контрольно-надзорных мероприятий госземинспекторами Отдела было выявлено 89 нарушений в сфере земельного и административного законодательства.

Привлечено к административной ответственности за нарушения административного и земельного законодательства 27 нарушителей. Нарушителям выдано 79 предписаний об устранении нарушений земельного законодательства.

Сумма наложенных в 2019 году штрафов составила 90 000 рублей, сумма взысканных штрафов - 95 000 рублей.

В результате принятых Отделом мер за отчетный период нарушителями было устранено 47 нарушений земельного законодательства.

Наиболее типичными нарушениями на территории Чердаклинского и Старомайнского районов является:

- самовольное занятие земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных Российской Федерации прав на земельный участок;
- использование земельного участка не по целевому назначению.

*Информация предоставлена
Управлением Росреестра по Ульяновской области*